



Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

DETERMINAZIONE N. 71 DEL 16.03.2021

**IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
DELLA CITTA' DELL'AQUILA**

OGGETTO: rimborso spese di registrazione contratto di locazione e rimborso utenza idrica.

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di L'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la città di L'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di L'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane nel limite massimo di cinquanta unità, per un triennio, di cui al massimo venticinque per il Comune di L'Aquila a tempo determinato, e le restanti unità a tempo indeterminato assunte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila a decorrere dalla data del decreto e per la durata di tre anni;

Visto il contratto sottoscritto in data 29 dicembre 2020 tra l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano ed il Sindaco dell'Aquila Dott. Pierluigi Biondi ed avente durata fino al 31/12/2021;

Richiamato il Contratto di locazione ad uso non abitativo, ex art. 42 della L. 392/1978 del 23 dicembre 2020 tra la società PFM srl e USRA, pattuendo un canone annuo pari a € 124.114,80 per l'annualità 2021, rinnovabile per il successivo anno;

Richiamata la determinazione n. 389 del 23.12.2020 avente ad oggetto la locazione dei locali da

adibire a sede dell'USRA in Via Avezzano n. 11/C, per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2021, per un importo annuale pari a € 124.114,80;

Preso atto della registrazione del contratto da parte del locatore per un importo complessivo di euro 2.169,00 oltre euro 32,00 di imposta di bollo;

Ritenuto di liquidare la somma di euro 1.084,50 (pari al 50% delle spese di registrazione) e di 32,00 per un totale di euro 1.116,50;

Richiamato il Contratto di locazione ad uso non abitativo, ex art. 42 della L. 392/1978, scrittura privata sottoscritta il 20.12.2018, tra Edil Porta Romana di Rotilio Ercole & C. sas e USRA, pattuendo un canone annuo pari a € 160.000,00 per gli anni 2019 e 2020;

Richiamata la determinazione n. 382 del 20.12.2018 avente ad oggetto la locazione dei locali da adibire a sede dell'USRA in Via Avezzano n. 11/C, individuati dal catasto urbano al foglio 87, part. 1674, sub. 89 62 68 51 102 105 104 99 100 101 103, per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2020, con facoltà di recedere anticipatamente dal contratto di locazione previa formale comunicazione al locatore, con un preavviso di almeno sei mesi, per un importo annuale pari a € 160.000,00;

Considerato che in tale contratto era previsto che le spese per la fornitura idrica del piano terra sono a carico del conduttore;

Preso atto della quantificazione delle spese relative alla fornitura idrica, prot. n. 999,12;

Vista la fattura n. 12/01 del 25.01.2021 della Società PFM SRL di importo pari a € 999,12 (esenzione IVA come novellato D.L. 83/2012 per la fornitura idrica indicata);

Dato atto che è stato richiesto il D.U.R.C. prot. n. INPS_25339997, che risulta essere non effettuabile in quanto non sono attive delle posizioni contributive attive;

Tenuto conto che alla copertura finanziaria delle spese inerenti la presente determinazione si provvede a valere sulle risorse trasferite dal Ministero dell'Interno per l'annualità 2021, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità;

Tutto ciò premesso, il Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città dell'Aquila

DETERMINA

1. Che le premesse sono parte integrante e sostanziale di questo atto;
2. Di impegnare e di liquidare la somma di euro 1.116,50 per le spese di registrazione del contratto di locazione;
3. Di impegnare e di liquidare la somma di euro 999,12 per le spese relative al consumo relativo alla fornitura idrica;
4. Di dare atto che agli oneri, relativi alla liquidazione, derivanti dalla presente determinazione, si provvede a valere sulle risorse trasferite dal Ministero dell'Interno per l'annualità 2021, giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità.

L'Aquila, 16 marzo 2021

**Il titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dell'Aquila**
Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

